

汕头市金凤大桥路桥有限公司所属物业 评估费标准方案

汕头市金凤大桥路桥建设有限公司位于汕头市西港高架桥桥下 31 号墩-33 号墩建设用地的评估费，以月租金为基数，按以下计费：

月租金（元）	计费率
1 万元以下（含 1 万元）部分	15%
1 万元-5 万元（不含 5 万元）部分	10%
5 万元以上（含 5 万元）部分	5%

评估费说明：

- 1、每处地块按实计算，此次评估费高于 5000 元的，按 5000 元收取。
- 2、不提供其他额外收费，如交通费、吃宿费等。
- 3、委托平台摇珠服务费和涉及本次评估的相关费用由我司支付。

汕头市金凤大桥路桥建设有限公司

2025 年 12 月 24 日

