

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称： 汕头市汕樟路255号西南侧1-10号铺面

项目编号： F202600510

序号	招租标的地址	出租面积 (m²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否 放弃优先承租 权
1	汕头市汕樟路255号西南侧 铺面（01、02号）	26.00	1120	67200	6720	100	原承租方租赁期限内，原 租赁合同期限：至2026年 7月31日	原承租方不放 弃优先承租权
2	汕头市汕樟路255号西南侧 铺面（03号）	13.00	560	33600	3360	100	空置	不涉及
3	汕头市汕樟路255号西南侧 铺面（04、05、10号）	39.00	1680	100800	10080	100	原承租方租赁期限内，原 租赁合同期限：至2026年 7月31日	原承租方不放 弃优先承租权
4	汕头市汕樟路255号西南侧 铺面（06、07号）	26.00	1120	67200	6720	100	原承租方租赁期限内，原 租赁合同期限：至2026年 7月31日	原承租方不放 弃优先承租权
5	汕头市汕樟路255号西南侧 铺面（08、09号）	26.00	1120	67200	6720	100	原承租方租赁期限内，原 租赁合同期限：至2026年 7月31日	原承租方不放 弃优先承租权
	合 计			336000				