

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之一至之五房产

项目编号：F202600083

序号	招租标的地址	出租用途	出租面积 (m ²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅 度(元/月)	使用情况
1	汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之一房产	商铺	18	500	30000	3000	50	原租赁期限内，原租赁合同期限至2026年4月30日
2	汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之二房产 (已征集到意向承租)	商铺	9	300	18000	1800	30	原租赁期限内，原租赁合同期限至2026年4月30日
3	汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之三房产 (已征集到意向承租)	工业	20	160	9600	960	20	原租赁期限内，原租赁合同期限至2026年4月30日
4	汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之四房产 (已成交)	工业	90	850	51000	5100	100	原租赁期限内，原租赁合同期限至2026年2月28日
5	汕头市金韩路三横7号汕头市半导体器件二厂厂内之五房产	工业	50	400	24000	2400	50	原租赁期限内，原租赁合同期限至2026年4月30日
	合 计				132600			