

招租公告信息表

项目编号：F202500387

招租资产名称：汕头市潮南区司马浦“清华嘉悦园”1幢19号首层连体二楼商铺之（1-7号）及2幢1号商铺

序号	招租房产名称	出租面积	租金挂牌底价 (元/月)	挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	租赁 年限	租赁用途	若出现网络竞 价，定时报价 和连续报价的 最小加价幅度 (元/月)
1	汕头市潮南区司马浦“清华嘉悦园”1幢19号首层连体二楼商铺之（1-2号）	共320.4m ² （首层及二楼各160.2m ² ）	7529	429153	42915.3	5年	商业	50
2	汕头市潮南区司马浦“清华嘉悦园”1幢19号首层连体二楼商铺之（3-4号）	共230.6m ² （首层及二楼各115.3m ² ）	5534	315438	31543.8	5年	商业	50
3	汕头市潮南区司马浦“清华嘉悦园”1幢19号首层连体二楼商铺之（5-7号）	共380.4m ² （首层及二楼各190.2m ² ）	8939	509523	50952.3	5年	商业	50
4	汕头市潮南区司马浦“清华嘉悦园”2幢1号商铺	394.41m ²	11438	651966	65196.6	5年	商业	50
合计				1906080				

注：租金不包含物业管理费，物业管理费由承租方自行向物业管理方缴交