

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头高新区科技西路6号杰思大厦首层东侧101之二房产及五层西侧房产

项目编号：F202500302

序号	招租标的地址	出租面积 (m²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况
1	汕头高新区科技西路6号杰思大厦首层东侧101之二房产	239.1	6838.26	422604.47	34191.3	500	原承租方使用中，其中东侧房产原租赁合同期限至2025年1月15日、东侧房产之一原租赁合同期限至2025年2月28日
2	汕头高新区科技西路6号杰思大厦五层西侧房产	971	14565	900117	72825	500	原承租方使用中，原租赁合同期限至2025年1月22日
	合 计			1322721.47			